



10143

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1013**

30 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1849 (1)

Αλλαγή χρήσης 263.703,66 τ.μ. από το υπ' αριθ. 1152 χερσολείβαδο αγροκτήματος Μανδάλου σε χώρο εκμετάλλευσης αδρανών υλικών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α΄/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2) Την 25/31-3-95 (ΦΕΚ 65/Β΄) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσηςκαι λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας, άρθρο 10».

3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α΄/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε στο άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄).

5) Την 1786/2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Βοηθών Νομαρχών.

6) Το 4030/2003 έγγραφο του Δήμου Μενηίδος Νομ. Πέλλας.

7) Το 50534/2003 έγγραφο της ΔΕΗ Έδεσσας.

8) Το 16686/2003 έγγραφο Δ/νσης Περιβάλλοντος Βιομηχανίας Εδεσσας.

9) Το 18019/2003 έγγραφο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πέλλας.

10) Το 1985/2003 έγγραφο Επιθεώρησης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας.

11) Το 1799/2003 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

12) Το Φ10.3/3532/2003 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

13) Το 1.091/2003 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

14) Το 5066/2003 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομ. Πέλλας.

15) Την 113/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μενηίδος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 263.703,66 τ.μ. από το υπ' αριθμό 1152 χερσολείβαδο αγροκτήματος Μανδάλου Ν. Πέλλας σε χώρο για εκμετάλλευση αδρανών υλικών όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 1.9.2003 πράξη του.

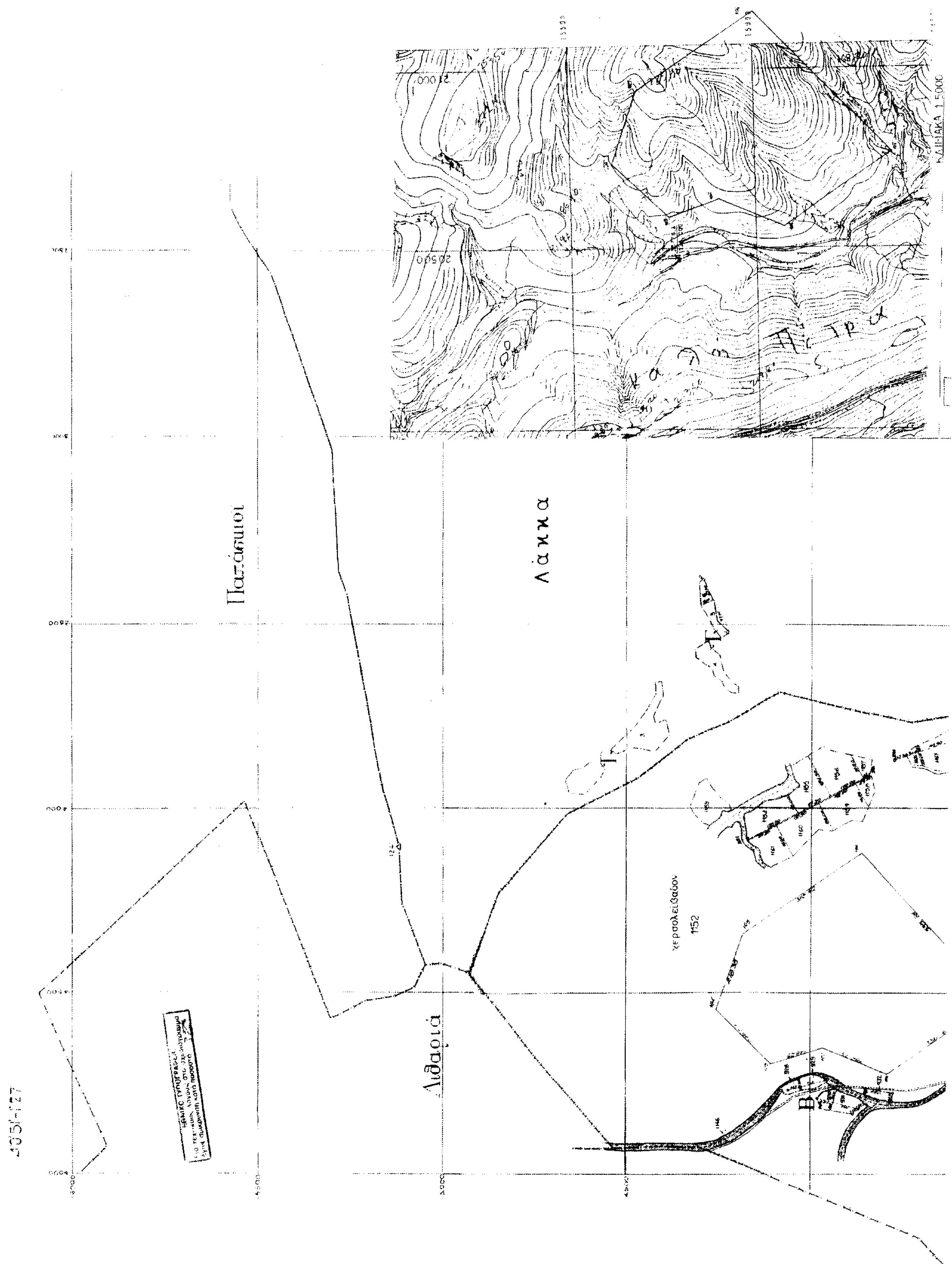
Άρθρο 2

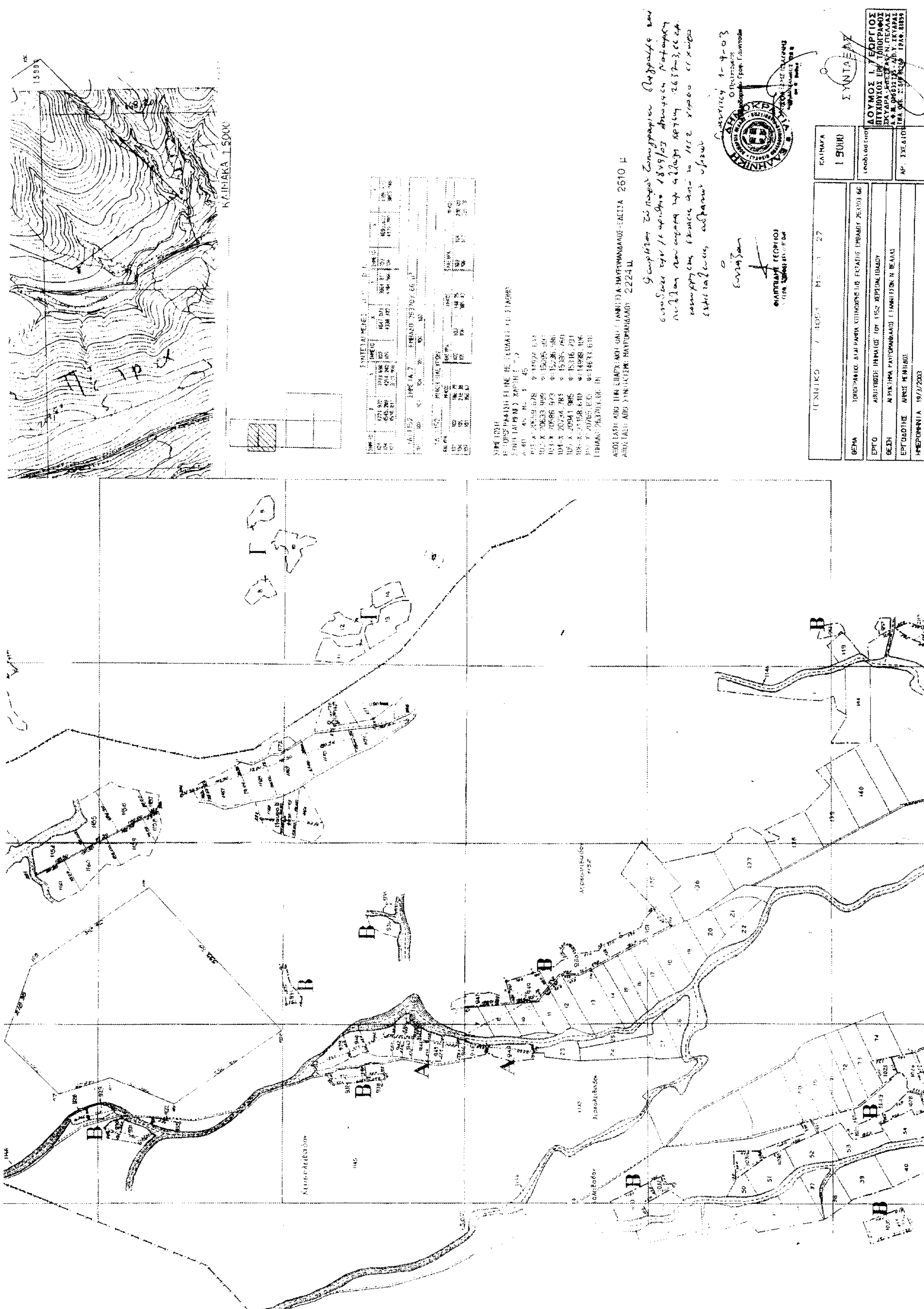
Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 1 Σεπτεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ


Λάκκα
χερσολειβάδιον
1152



Αριθ. 1856 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γιαννιτσών Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.».
2. Την 25/31.3.95 (ΦΕΚ 3658/95) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «περί κανονισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης», και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α΄) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α΄).
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α΄) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α΄).
7. Το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Γιαννιτσών.
8. Την 75/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
9. Την 7/2003 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Πέλλας.
10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Γιαννιτσών.
11. Την 1786/03 απόφαση Νομάρχη για ορισμό Βοηθών Νομαρχών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γιαννιτσών που αφορά τη μείωση του πεζόδρομου από την πλευρά του ΟΤ 219β κατά 2,5 και τον αποχαρακτηρισμό του 14ου οικοπέδου στο ΟΤ 558 σε χώρο κοινόχρηστο.

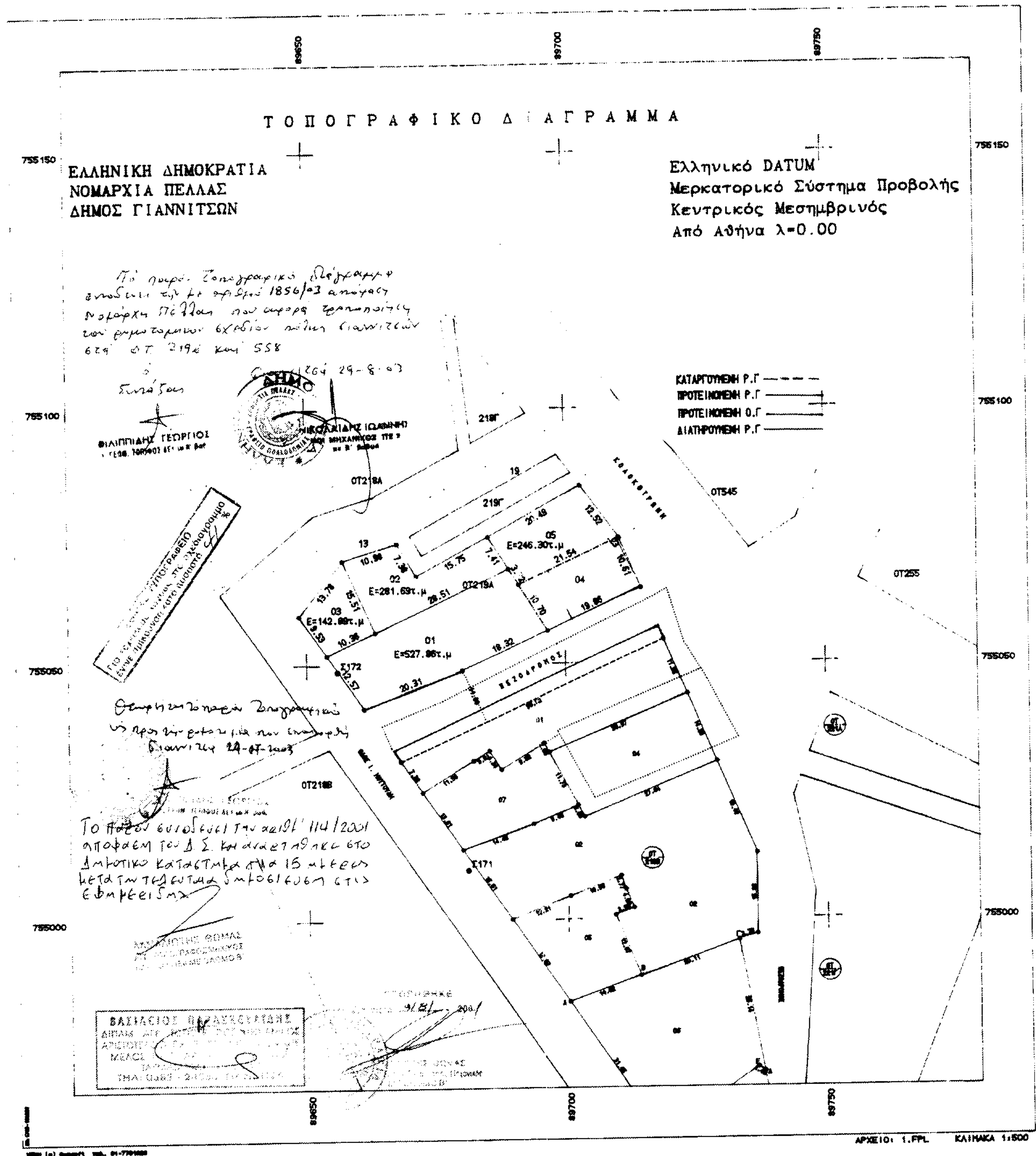
Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 1 Σεπτεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
Ελληνικό DATUM
Μερκατορικό Σύστημα Προβολής
Κεντρικός Μεσημβρινός
Από Αθήνα λ=0.00
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ
ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ
ΟΤ219Α
ΟΤ219Β
ΟΤ545
ΟΤ255
E=246.30τ.μ
E=281.69τ.μ
E=142.88τ.μ
E=527.86τ.μ
ΑΡΧΕΙΟ: 1.FPL
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.558 ΣΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3°
Κεντρικός Μεσημβρινός λ=0.00 από Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθμό 1856/03 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γιαννιτσών στα Ο.Τ. 219β και 558

Γιαννιτσά 29-8-03

Ο Συντάξας



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

14Ν	ΘΥΜΙΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ τ. ΧΡΗΣΤΟΥ
11	ΚΡΟΥΣΑΡΛΗΣ ΤΡΑΪΑΝΟΣ
10	ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ σ. ΜΑΡΚΟΥ
04	ΣΥΡΩΚΑ ΕΛΕΝΗ σ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
08	ΔΗΜΠΑΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ τ. ΚΩΝ/ΝΟΥ
09	ΤΖΕΒΕΛΕΚΗ ΜΑΡΙΑ χ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ

Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ως προς την ρυμοτομία που είναι ορθή
Γιαννιτσά 14-07-03





Ο Συντάξας

ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΧΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 74%

Ο.Τ.558 — Κ.Χ. Ε=144,21τ.μ. 14Ν

Ο.Τ.561, Ο.Τ.290α, Ο.Τ.290β, Ο.Τ.560, Ο.Τ.556, Ο.Τ.555, Ο.Τ. 557, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ, ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΤΣΕΩΣ, ΟΔΟΣ ΛΑΧΑΝΑ, ΟΔΟΣ ΤΣΑΚΜΑΚΗ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Αριθ. 3033 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Τροχάλη Πέτρα» Δημοτικού Διαμερίσματος Βάβδου του Δήμου Ανθεμούντας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

Ι. Του άρθρου 41 παρ. 1.

ΙΙ. Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

Ι. 160417/1180/8-7-70.

ΙΙ. 182447/3049/24-9-80.

4 Την 3746/12-8-2003 πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5 Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την 5631/11-8-2000 (ΦΕΚ 1339/Β΄/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού διακοσίων σαράντα έξι και μηδέν οκτώ (246,08) τ.μ. στη θέση "Τροχάλη Πέτρα" Δημοτικού Διαμερίσματος Βάβδου του Δήμου Ανθεμούντας Ν Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, α εμβαδού 246,08 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινοτικό δάσος

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 14 Αυγούστου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΟΨΙΑΣ ΓΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ

Στον Πολύγυρο σήμερα 12.8.2003 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 ο υπογεγραμμένος Δασολόγος Αρβανίτης Θωμάς προέβη στην φωτοερμηνεία σειράς αεροφωτογραφιών για έκταση με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, α εμβαδού Ε=246,08 τ. μ που βρίσκεται στη θέση "Τροχάλη Πέτρα" Δημοτικού Διαμερίσματος Βάβδου, Δήμου Ανθεμούντας Νομού Χαλκιδικής.

Κατόπιν μελέτης των α/φ της περιοχής, έτους λήψεως 1945 (ζεύγος α/φ 095-096 της σειράς 9101 1 1) διαπιστώσαμε ότι η έκταση με στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α είναι Δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων με ποσοστό συγκόμωσης 70%. Το έτος 1960 (ζεύγος α/φ 7093-7094) διαπιστώθηκε η ίδια κατάσταση με το 1945. Το έτος 1979 (ζεύγος α/φ 117298-299 διαπιστώθηκε η ίδια κατάσταση με το 1960. Το έτος 1993 (ζεύγος α/φ 22312-413) διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω έκταση έχει εκχερσωθεί εξ' ολοκλήρου και η έκταση εμφανίζεται γυμνή. Σήμερα η εν λόγω έκταση είναι γυμνή και εμφανίζει τη μορφή ακαλλιέργητου αγρού. Το έδαφος είναι μετρίως βαθύ, η έκθεση Βόρεια και η κλίση του εδάφους είναι από 3 έως 8%.

Όρια έκτασης με στοιχεία α,β,γ,δ,ε,ζ,α

Βόρεια: Με Κοινοτικό Δάσος

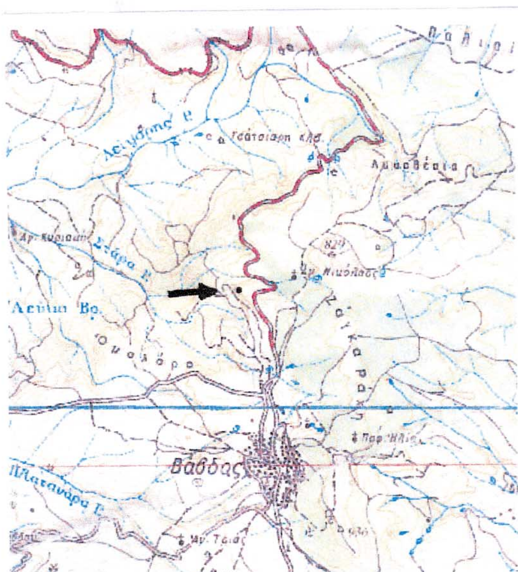
Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία

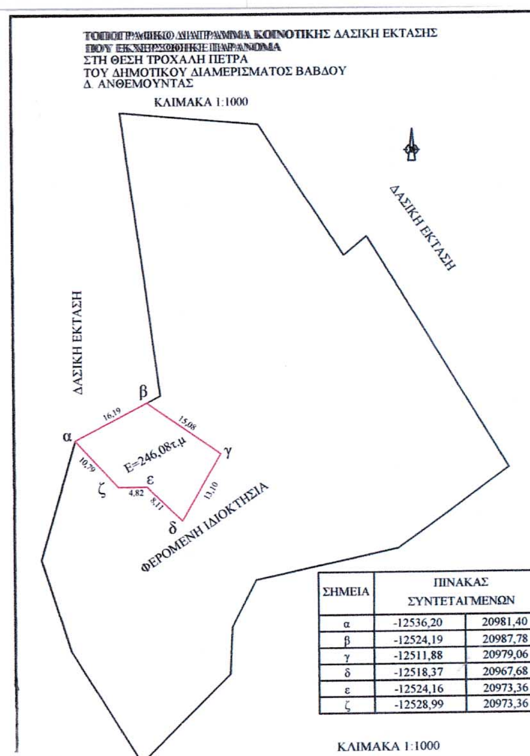
Ανατολικά : Με φερόμενη ιδιοκτησία

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία

Προτείνω την κήρυξη ως αναδασωτέας της ανωτέρω έκτασης βάσει του άρθρου 117 (παράγραφος 3) του Συντάγματος της χώρας και της παραγράφου 1 του άρθρου 38 του Ν. 998/79 "Περί προστασίας δασών κ.λπ.".

Ο Δασολόγος
ΘΩΜΑΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ





ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α	-12536,20	20981,40
β	-12524,19	20987,78
γ	-12511,88	20979,06
δ	-12518,37	20967,68
ε	-12524,16	20973,36
ζ	-12528,99	20973,36

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

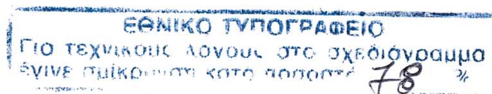
Περιοχής **Πολυγύρου** στο οποίο φαίνεται η δασική έκταση εμβαδού **Ε=246,08τ.μ**
Δημοτικού Διαμερίσματος Βάβδου, Δήμου Ανθεμούντας.
Δασική Θέση «Τροχάλη Πέτρα»
Γεωργ. Μήκος 23° 19΄10΄΄
Γεωργ. Πλάτος 40ο 26΄ 40΄΄

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Θέση Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα

 Επαρχιακό οδικό δίκτυο

 Ρέμα



Πολύγυρος 11/08/2003
Ο Συντάξας Δασολόγος

Αρβανίτης Θωμάς
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου α/α

Τσιρέλας Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Α



Ο Δ/ντης Δασών

Λειβαδιώτης Γεώργιος
Δασολόγος με βαθμό Α